



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 651

25 Ιουλίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1127 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 7,247 στρέμ. στη θέση Σέλτσο περιοχής κοινότητας Αγίου Ανδρέα Κυνουρίας Ν. Αρκαδίας.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70 και Ν. 2240/1994.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των Δασών κ.λπ.» και ειδικότερα:

α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1,

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Τις αριθ. 907 και 1178/1997 προτάσεις του δασαρχείου Κυνουρίας με τις οποίες προτείνεται η κήρυξη της έκτασης που αναφέρεται στο θέμα ως αναδασωτέας.

6. Τις 17996/13.9.1984 και 2989/7.2.1995 αποφάσεις Νομάρχη και Περ/κού Δ/ντή Αρκαδίας αντίστοιχα.

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης και τη διατήρηση του δασικού χαρακτήρα της έκτασης που καταστράφηκε από εκχέρσωση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού 7,247 στρέμ. που βρίσκεται στη θέση Σέλτσο περιοχής Αγίου Ανδρέα Κυνουρίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία τμήμα 1ο (1, 2, 3, 1) τμήμα 2ο (4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 4) και έχει όρια:

Τμήμα 1ο
Ανατολικά: Με ελαιόκτημα ιδίου
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση
Νότια: Με ελαιόκτημα ιδίου.
Τμήμα 2ο
Ανατολικά: Με ελαιόκτημα ιδίου
Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση και τμήμα 3ο
Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και τμήμα 3ο
Νότια: Με ελαιόκτημα ιδίου,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 2 Ιουλίου 1997

Με εντολή Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Αναπλ. Περ/κού Δ/ντή
ΦΩΤΗΣ ΡΑΛΛΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2000

ΧΑΡΤΗΣ: ΠΑΡ. ΑΣΤΡΟΣ 1:50.000

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Άστρος 5-5-97
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ ΚΥΝΟΥΡΙΑΣ

Άστρος 5-5-97
Ο ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ12α/φ02/33390 (2)

Συμπληρωματική παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1017851/2.2.89 (ΦΕΚ 84/14.2.89/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Εθνικής Οδού Ιωαννίνων - Πρέβεζας από ΧΘ: 98+000 έως χθ: 101+650 (είσοδος πόλης Πρέβεζας).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 21.5.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 293/4.7.96 Εφετείου Ιωαννίνων.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/θηκών στη Δ.Ο.Υ. Πρέβεζας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 16165/19.6.97 συνολικού ποσού (638.000) δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ9/0/33742 (3)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1068658/5196/0010/24.8.92 (ΦΕΚ 960/21.9.92/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τη βελτίωση της Εθνικής Οδού Αθηνών - Κορίνθου (τμήμα παράκαμψη Κορίνθου) με τη δημιουργία αποχετευτικών έργων λόγω κατασκευής της οδού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 21.3.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 302/1996 του Εφετείου Ναυπλίου.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στο Γραφείο Παρ/θηκών Αθήνας με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 3794/20.6.97 συνολικού ποσού 75.419.864 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 1997

Με εντολή Υπουργού

Η Τμηματάρχης

ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. Δ12α/φ120/0/33620 (4)

Παρακατάθεση αποζημίωσης για ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση 1008087/444/9.2.94 (ΦΕΚ 196/25.2.94/τ.Δ') των Υπουργών Οικονομικών και ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. για τον περιφερειακό δακτύλιο Κοζάνης στα τμήματα α) Κοζάνης - Βέροιας παρά το εκτροφείο Κουρί χθ0+000 - χθ2+07072 και β) του ενωτικού κλάδου των οδών Κοζάνης - Βέροιας και Κοζάνης Πτολεμαΐδας στη χθ0+000-χθ1+950230.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒ/ΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του ν.δ/τος 797/1971 «για αναγκαστικές απαλλοτριώσεις» (ΦΕΚ 1/1.1.1971 τ.Δ').

2) Τις διατάξεις του π.δ/τος 69/8.2.1988 «για τον οργανισμό της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 28/16.2.88 τ.Α').

3) Τον πίνακα παρακατάθεσης των αποζημιώσεων κατά ιδιοκτησία με ημερομηνία 2.6.97 όπως έχει συνταχθεί σε εκτέλεση της απόφασης 287/30.4.1996 του Μονομελούς Πρωτοδικείου Κοζάνης.

4) Την εξουσιοδοτική απόφαση του Υπουργού ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε. Δ17α/01/79/24.8.89 ΦΕΚ 666/6.9.89 τ.Β' ειδοποιούμε τα πρόσωπα που έχουν ή αξιώνουν εμπράγματα δικαιώματα στα ακίνητα που έχουν απαλλοτριωθεί με την απόφαση που αναφέρεται στο θέμα ότι, η αποζημίωση των εκτάσεων και των επικειμένων τους, όπως σημειώνονται στα σχετικά κτηματολόγια, έχει κατατεθεί στη ΔΟΥ Κοζάνης με την έκδοση του γραμματίου παρακαταθήκης 33406/23.6.97 συνολικού ποσού 840.000 δραχμών.

Η αποζημίωση έχει κατατεθεί υπέρ των φερομένων ως ιδιοκτητών κατά τις ενδείξεις των σχετικών κτηματολογίων σε συνδυασμό με τις ενδείξεις της καθοριστικής των αποζημιώσεων απόφασης και θα καταβληθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωριστούν δικαιούχοι με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της περιφέρειας των ακινήτων.

Αθήνα, 3 Ιουλίου 1997

Με εντολή Υπουργού
Η Τμηματάρχης
ΠΑΝ. ΑΘΑΝΑΣΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. 11031 (5)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην Κομοτηνή.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε.

2. Τα Ν.Δ. 797/1971 «περί κωδικοποιήσεως των περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων διατάξεων».

3. Το από 22.9.1933 Δ/γμα «περί εγκρίσεως σχεδίου ρυμοτομίας της πόλεως Κομοτηνής» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

4. Την αρ. 388/95 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την 18601/14.11.95 ανακοίνωση του Δημάρχου Κομοτηνής που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 1035/28.11.95 τεύχος Δ'.

5. Την αρ. 50/97 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ανακοινώνουμε:

Προς γνώση των κεκτημένων ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας για τα απαλλοτριωθέντα εδαφικά τμήματα λόγω επέκτασης των δημοτικών Νεκροταφείων, όπως επίσης και των τυχών επί τούτων εγγεγραμμένων ενυπόθηκων ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι κατατέθηκαν στο γραφείο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων στην Κομοτηνή υπέρ:

1. Της ιδιοκτησίας αρ. (3), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Γεώργιο Γκόγκο, το ποσό των επτακοσίων ενενήντα οκτώ χιλιάδων σαράντα δρχ. (798.040), με το υπ' αριθ. 36435/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

2. Της ιδιοκτησίας αρ. (4), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Νικόλαο Τσίγρατζη, το ποσό των οκτακοσίων ογδόντα μίας χιλιάδων εννιακοσίων τεσσάρων δρχ. (881.904), με το υπ' αριθ. 36436/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

3. Της ιδιοκτησίας, αρ. (5), με φερόμενους ιδιοκτήτες τους Κων/νο και Στέφανο Κραστίλλη, το ποσό των δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων πενήντα τεσσάρων χιλιάδων εξήντα τεσσάρων δρχ. (2.454.064), με το υπ' αριθ. 36437/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

4. Της ιδιοκτησίας αρ. (7), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Μαρίνο Τσίτσιο, το ποσό των δύο εκατομμυρίων εξακοσίων σαράντα μίας χιλιάδων τριακοσίων εβδομήντα έξι δρχ. (2.641.376), με το υπ' αριθ. 36438/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

5. Της ιδιοκτησίας αρ. (8), με φερόμενη ιδιοκτήτρια την Αναστασία Πανδρεμενίδου, το ποσό των τεσσάρων εκατομμυρίων διακοσίων σαράντα πέντε χιλιάδων επτακοσίων σαράντα τεσσάρων δρχ. (4.245.744), με το υπ' αριθ. 36439/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

6. Της ιδιοκτησίας αρ. (1+2), με φερόμενο ιδιοκτήτη τον Γεώργιο Πανδρεμενίδη, το ποσό των τριών εκατομμυρίων οκτακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων επτακοσίων πενήντα δύο χιλ. (3.888.752), με το υπ' αριθ. 36440/25.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κομοτηνή, 27 Ιουνίου 1997

Ο Δήμαρχος
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΠΑΔΡΙΕΛΛΗΣ

(6)

Παρακατάθεση αποζημιώσεων δικαιούχων για διάνοιξη κοινοτικής οδού.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ

Η Κοινότητα Ζευγολατιού Κορινθίας ανακοινώνει ότι:

Με τα με αριθ. 054830/18.2.1987 για δρχ. 7.500 και 054831/18.2.1997 για δρχ. 75000 γραμμάτια του Παρακαταθηκών και Δανείων κατατέθηκαν τα ποσά των αποζημιώσεων για τους δικαιούχους που θα αναγνωριστούν και αφορούν την με αριθ. 7/90 απόφαση - πράξη αναλογισμού, για διάνοιξη Κοινοτικής οδού σε συνδυασμό με την 166/95 απόφαση του Μον/λούς Πρωτοδικείου Κορίνθου, που καθόρισε τις τιμές μονάδος.

Ζευγολατιό, 20 Απριλίου 1997

Ο Πρόεδρος
ΣΠ. ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

Αριθ. 1291/937 (7)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Χανίων.

Ο ΑΝΑΠΛ. ΠΕΡΙΦ/ΚΟΥ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλ/σεων», πληροφορούμε όλους όσους: α) έχουν δικαίωμα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στ' ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν με την αριθ. 1465/16.8.96 απόφαση του Περιφερειακού Δ/ντή Χανίων (902/96 τ.Δ) «περί αναγκαστικής

απαλ/σης 2.794 τ.μ. για την κατασκευή τμήματος δρόμου συνδετηρίου Άνω με Κάτω Σταλό στη χ.θ. 2+687 της ΝΕΟ Γαλατάς - Κολυμπάρι β) έχουν υπογράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλλει, κατάσχεση ή με οποιονδήποτε τρόπο διεκδικούν τ' απαλ/θέντα ακίνητα ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Χανίων με την 30/97 απόφαση του για τα παραπάνω ακίνητα και τα υπερκείμενα αυτών που εικονίζονται και περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα, κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Γραφείο Παρ/κών ΔΟΥ Α Χανίων) και εκδόθηκε το αριθ. 047546/9.6.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για το ποσό των 23.101.000 δρχ.

2. Η αποζημίωση αυτή θα δοθεί στους κατά νόμο δικαιούχους.

3. Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 27 Ιουνίου 1997

Ο Αναπλ. Περ/κού Διευθυντή

ΜΑΤΘ. ΦΡΑΙΔΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29/4194/ΠΣΚ-226 (8)

Τροποποίηση του σχεδίου πόλης στο Ο.Τ. 64 της (κάτω) Περαίας της Κοινότητας Περαίας (νομού Θεσσαλονίκης).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 3, 9, 29 και 70 του Ν.Δ/τος της 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 228/Α).

2. Τον Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το ΝΔ 1018/71 και την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) όπως επίσης και το Π.Δ. 183/86 «έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

3. Την 72864/2992/15.10.84 απόφαση του τ. Υ.Χ.Ο.Π. (ΦΕΚ 809/Β/15.1.85) με την οποία καταργήθηκαν οι ρυθμίσεις που εξαιρούσαν από την αρμοδιότητα του Νομάρχη Θεσσαλονίκης την έγκριση πολεοδομικών ρυθμίσεων στην περιοχή της Κοινότητας Περαίας.

4. Τα αποτελέσματα της Γενικής Απογραφής Πληθυσμού 1991 από τα οποία προκύπτει πληθυσμός της κοινότητας Περαίας 2.949 κάτοικοι, (ΦΕΚ 882/Β/6.12.93).

5. Το Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α), όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α), και την 21/31.3.95 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης «Οργανισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 392/Β/11.5.95).

6. Τις σχετικές με το θέμα Αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Περαίας με αριθμούς 182/95, 177/96 και 5/97.

7. Την γνώμη του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Θεσσαλονίκης όπως διατυπώθηκε στις πράξεις του 723/96 (συνεδρία 37η/29.10.96) και 225/97 (συνεδρία 9η/4.3.97) μετά τις σχετικές από 24.10.96 και 25.2.97 εισηγήσεις του Τμήματος Πολεοδομικών Σχεδίων και Κανόνων της Δ/νσης Πολεοδομίας.

8. Το άρθρο 29Α του Ν. 1558/85 όπως προστέθηκε με το άρθρο 29 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) και τη διαπίστωση ότι από τις κανονιστικού χαρακτήρα διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού ή της κοινότητας Περαίας, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τροποποίηση του σχεδίου πόλεως στο Ο.Τ. 64 της (Κάτω) Περαίας, της Κοινότητας Περαίας με

α. Την ένταξη σε κοινόχρηστο του υφισταμένου ρέμματος, όπως οι όχθες του καθορίστηκαν με την 3649/14.3.96 απόφαση του Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών και επικυρώθηκαν με την 18530/13.6.95 απόφαση του Νομάρχη Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 421/Δ/95),

β. Την διάνοιξη πεζόδρομων σε βάρος του ΟΤ 64 και την επιβολή αποτμήσεων στις οξείες γωνίες των προκυπτόντων Ο.Τ.,

γ. Την διάσπαση του Ο.Τ. 64 σε δύο με αριθμούς ΟΤ 64 και ΟΤ 64.β και σε νησίδα κοινόχρηστου χώρου («κ.χ.»),

δ. Τον χαρακτηρισμό του Ο.Τ. 64.β, (όπως σημειώνεται με στοιχεία Α - Β - Γ - Δ - Ε - Ζ - Α στο σχετικό διάγραμμα) σε «χώρο πολιτιστικού κέντρου»,

ε. Την επιβολή τήρησης προκήπιων πλάτους 6,0 μ. στα νέα πρόσωπα των ΟΤ 64 και 64.β και πλάτους 12,0 μ. και 15.0 μ. στις αποτμήσεις του ΟΤ 64.β, όπως τα πιο πάνω εικονίζονται στο διάγραμμα κλίμακας 1:500 που θεωρήθηκε από τον προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομίας και συνοδεύει την παρούσα.

2. Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και η ισχύς της να αρχίσει από την δημοσίευσή της.

Θεσσαλονίκη, 22 Μαΐου 1997

Ο Νομάρχης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΑΙΑΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΝΟΝΩΝ

Συνοδεύει την 29/4/94/ΠΛΧ...336/93 Απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης ...

Θεσσαλονίκη 22-5-...

Φ = 40 45
Λ = -0 45

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ

ΣΤΟ Ο.Τ. 64

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝ/ΝΩΝ

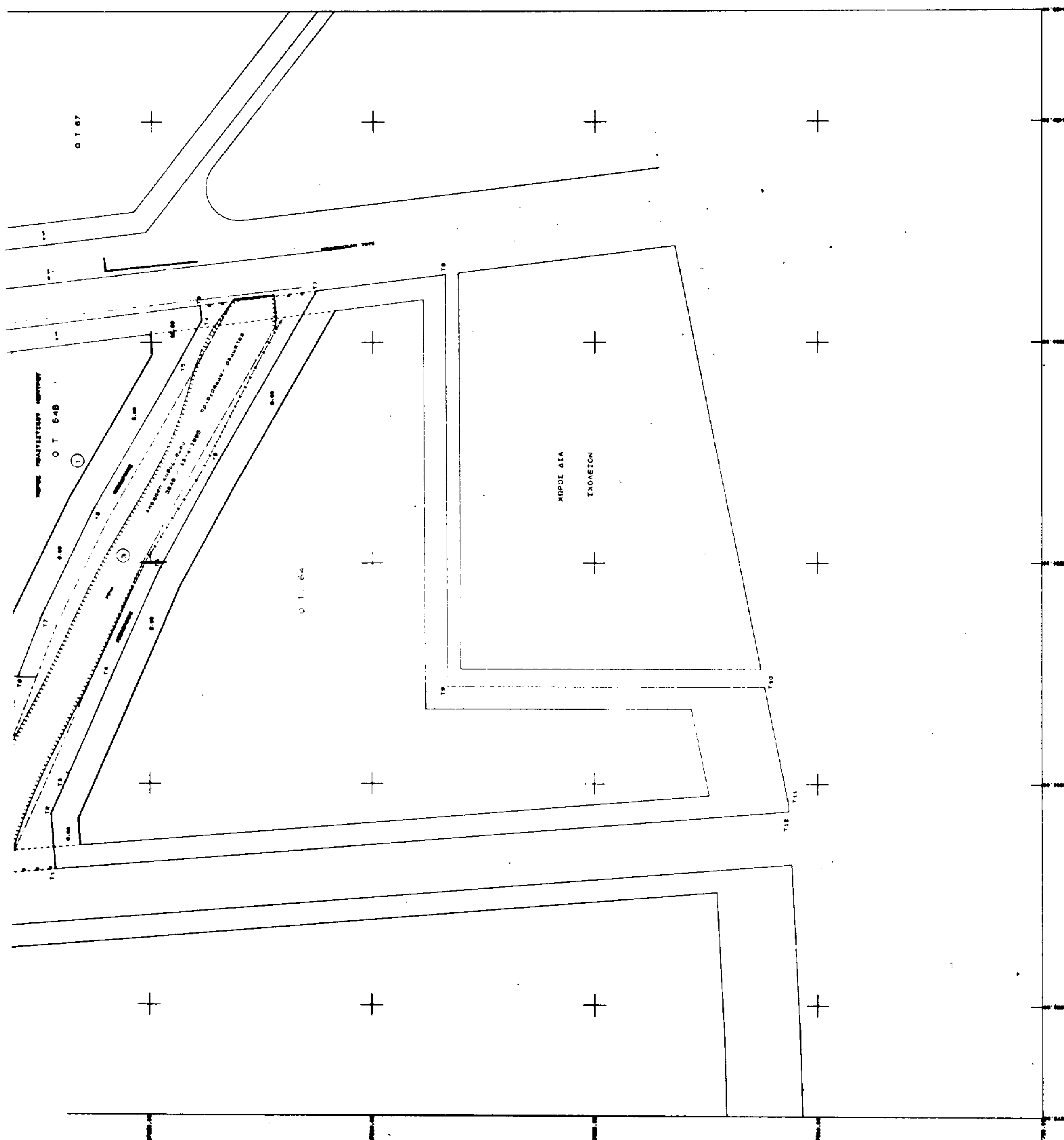
ΟΤ 64	Τ1	[illegible]	[illegible]
	Τ2	[illegible]	[illegible]
	Τ3	[illegible]	[illegible]
	Τ4	[illegible]	[illegible]
	Τ5	[illegible]	[illegible]
	Τ6	[illegible]	[illegible]
	Τ7	[illegible]	[illegible]
	Τ8	[illegible]	[illegible]
	Τ9	[illegible]	[illegible]
	Τ10	[illegible]	[illegible]
	Τ11	[illegible]	[illegible]
	Τ12	[illegible]	[illegible]
ΟΤ 648	Τ1	[illegible]	[illegible]
	Τ2	[illegible]	[illegible]
	Τ3	[illegible]	[illegible]
	Τ4	[illegible]	[illegible]
	Τ5	[illegible]	[illegible]
	Τ6	[illegible]	[illegible]
	Τ7	[illegible]	[illegible]
	Τ8	[illegible]	[illegible]
Κ.Χ.	Τ1	[illegible]	[illegible]
	Τ2	[illegible]	[illegible]
	Τ3	[illegible]	[illegible]
	Τ4	[illegible]	[illegible]
	Τ5	[illegible]	[illegible]

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ

1 ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΑΙΑΣ

2 ΑΛΕΞ. ΑΛΕΞΙΟΥ ΙΑΣΩΝΙΔΟΥ 84

3 Ο.Α.Θ.


2 ΑΛΕΞ ΑΛΕΞΙΟΥ ΙΑΣΩΝΙΔΟΥ 24
3 Ο.Α.Θ.
ΔΙΑΤΑΓΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ
Συνοδευει την ....Δ.Κ.Σ
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ο.Τ. 67
Ο.Τ. 64Β
Ο.Τ. 64
ΧΩΡΟΣ ΔΙΑ
ΣΧΟΛΕΙΟΝ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(9)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης τμήματος ιδιοκτησίας στην Κομοτηνή.

Δια της υπ' αριθμ. 53/9.4.97 αποφάσεως του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ροδόπης, καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδας του προσκυρούμενου στην ιδιοκτησία 34, τμήματος της με αριθμό 36 ιδιοκτησίας συνολικού εμβαδού 42,37 τ.μ., δυνάμει της υπ' αριθμ. 3/90 2ης συμπληρωματικής πράξης τακτοποιήσεως και προσκυρώσεως που συντάχθηκε από το Τ.Π.Π.Ε. στις 3.1.1995 και κυρώθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. ΤΠΠΕ 332/30.3.95 απόφαση του Νομάρχη Ροδόπης όπως αποτυπώνεται στο από 3.1.1995 τοπογραφικό διάγραμμα, στις είκοσι πέντε χιλιάδες δραχμές (25.000) ανά τ.μ. Με το υπ' αριθμ. 36280/ 15.5.1997 γραμμάτιο σύστασης παρακατάθεσης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων της Κομοτηνής, η υπόχρεως Ευφροσύνη Καραμπέτσου συζ. Νικολάου, κάτοικος Κομοτηνής κατέθεσε το ποσόν του ενός εκατομμυρίου πενήντα εννέα χιλιάδων διακοσίων πενήντα (1.059.250) δραχμών, το οποίο γραμμάτιο παρέδωσε στην συμβολαιογράφο Κομοτηνής Παγώνα Πατσιά Πεπονίδου η οποία συνέταξε την υπ' αριθμ. 7660/16.5.1997 πράξη κατάθεσης γραμματίου.

Με την παρούσα γνωστοποιώ προς την φερόμενη ή εικαζόμενη ιδιοκτήτρια Αναστασία Αργυροπούλου του Οδυσσέα, κάτοικο Κομοτηνής και προς κάθε ενδιαφερόμενο ή έλκοντα έννομο συμφέρον, την πράξη αυτή παρακατάθεσης, προκειμένου να αναγνωρισθεί - ουν δικαιούχος - για να εισπράξουν το άνω ποσό της παρακατάθεσης.

Κομοτηνή, 19 Μαΐου 1997

Η Πληρεξούσια δικηγόρος

ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΑΡΑΓΚΟΥ-ΦΑΚΙΡΙΔΟΥ

(Αρ. διπλ. είσπρ. ΔΟΥ Κομοτηνής 8562376/26.6.1997)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ